

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Alimentation  
 Prix du Fonds FAI : 30 000 €  
 Prix de vente FAI : 30 000 €  
 Département : Tarn

### Description du bien

Détail activité : ALIMENTATION GENERALE  
 Superficie des locaux : 30000 m2  
 Logement (O/N) : Non  
 Type de bail : 3/6/9 ans décret 1953 Renouvelé le 01/04/2013  
 Loyer mensuel : 532 €  
 Horaires d'ouverture : 10h-14h et 16h-20h  
 Fermeture hebdomadaire : Non mais possible le lundi  
 Fermeture annuelle : Non mais possible  
 Commentaires du conseiller: Vends Fonds de commerce ALIMENTATION GENERALE centre grande ville du TARN en te;nées Épicerie de quartier à dynamiser. Clientèle fid&egrave ;le. Prix sacrifier sur cette affaire pour cause santé. Peut se tenir seul. R&eacute;cut e;elle opportunité car possibilité de doubler la surface de vente servant ac tuellement de réserve et permettant une exploitation par un couple. Faible loyer. B onne visibilité avec vitrine en angle de rues. Honoraires TTC inclus de 16,67 % TTC (TVA récupérable et HT amortissable). Prix du Fonds de commerce : 30.000 &euro;,. Réf.:TOU9013MP

### Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00  
 Chiffre d'affaires (HT) : 46 500 €  
 EBE du bilan : 13 500 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Afacom  
 Email : afacom@afacom.com  
 Téléphone : 0534502520  
 Mobile : 0603294429