

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Bar Brasserie  
 Prix du Fonds FAI : 310 000 €  
 Prix de vente FAI : 310 000 €  
 Licence : IV  
 Département : Tarn  
 Forme juridique : SARL

### Description du bien

Détail activité : BAR BRASSERIE  
 Situation géographique : Au coeur d'une zone commerciale dynamique sur une zone de chalandise de 90000 habitants entre RODEZ et ALBI  
 Superficie des locaux : 0 m2  
 Logement (O/N) : Non  
 Type de bail : 3/6/9  
 Loyer mensuel : 3 200 €  
 Description des locaux : Bar et salle restaurant 100 couverts,terrasse privée 50 couverts  
 Personnel : 2 cuisiniers, 1 serveur  
 Horaires d'ouverture : 8h30/22h  
 Fermeture hebdomadaire : Dimanche toute la journée et lundi soir  
 Conditions d'exploitation : exploitant  
 Commentaires du conseiller: Au COEUR d'une zone commerciale dynamique entre RODEZ et ALBI, Bar-Brasserie licencée bénéficiant d'un emplacement numéro 1. Salle de 100 couverts et 50 couverts en terrasse. Equipe en place qualifiée ,exploitable de suite. Dossier complet sur demande et recherche de financement possible.

### Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00  
 Chiffre d'affaires (HT) : 335 000 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Accession commerce  
 Email : contact@accession-commerce.fr  
 Téléphone : 0648021366  
 Mobile : 0648021366