

Fiche descriptive

Nature du commerce : Bar Brasserie
 Prix du Fonds FAI : 170 000 €
 Prix de vente FAI : 170 000 €
 Licence : IV
 Département : Tarn
 Forme juridique : SARL

Description du bien

Détail activité : Bar brasserie licence IV
 Situation géographique : centre ville en angle de rue avec grande terrasse
 Superficie des locaux : 151 m2
 Logement (O/N) : Oui
 Type de bail : 3/6/9
 Loyer mensuel : 1 533 €
 Description des locaux : 1 salle 50 places, bar, cuisine, wc, terrasse
 Personnel : 1 cuisinier, 1 serveur
 Horaires d'ouverture : 6h 23h
 Fermeture hebdomadaire : dimanche
 Fermeture annuelle : 4 semaines
 Conditions d'exploitation : idéal couple
 Commentaires du conseiller: A vendre bar brasserie avec licence IV au centre d'un village à moins de 40 km de Toulouse. 1 grande salle, belle terrasse 70 places, 60 HL par an, pas de contrat, matériel en bon état, clientèle fidélisée, un chiffre d'affaire en progression, loyer cohérent, wc aux normes handicapé, le tout avec un appartement type 5 au dessus. Idéal première affaire. Possibilité de financement

Fiche financière

Date du bilan : 2013-12-31
 Chiffre d'affaires (HT) : 179 000 €
 Bénéfice reconstitué : 40 123 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Accession commerce
 Email : contact@accession-commerce.fr
 Téléphone : 0648021366
 Mobile : 0648021366