

Fiche descriptive

Nature du commerce : Bar Brasserie
 Prix du Fonds FAI : 545 000 €
 Prix de vente FAI : 545 000 €
 Licence : IV
 Département : Tarn
 Forme juridique : SARL

Description du bien

Détail activité : Brasserie, bar
 Situation géographique : centre ville
 Superficie des locaux : 850 m2
 Logement (O/N) : Oui
 Type de bail : 3/6/9
 Loyer mensuel : 1 858 €
 Description des locaux : 3 salles, cuisine, réserve, véranda, terrasse, wc,
 Personnel : 3 personnes en cuisine, 3 personnes en salle + extra en été
 Horaires d'ouverture : 8h/23h hiver et 8h / 2h en été
 Fermeture hebdomadaire : dimanche
 Conditions d'exploitation : couple ou associé
 Commentaires du conseiller: Dans le Tarn à moins d'une heure de Toulouse, sur le secteur de Gaillac, Albi, commerce vendre belle Brasserie sur emplacement numéro un en centre ville. licence IV, 3 salles, grande terrasse, cuisine, matériels en bon état. Un chiffre d'affaire constant, une moyenne de 120 couverts jour, terrasse d'une capacité de 100 places, loyer faible. Un bel tablisement avec la possibilité de développement sur le soir aujourd'hui pas exploité à 100%. Un appartement type f4 de 90m2. Produit rare. Possibilité de financement

Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00
 Chiffre d'affaires (HT) : 561 792 €
 Bénéfice reconstitué : 72 119 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Accession commerce
 Email : contact@accession-commerce.fr
 Téléphone : 0648021366
 Mobile : 0648021366