

Fiche descriptive

Nature du commerce :	Boulangerie
Prix du Fonds FAI :	60 000 €
Prix de vente FAI :	60 000 €
Département :	Tarn
Forme juridique :	Nom Propre

Description du bien

Détail activité :	Boulangerie pâtisserie
Situation géographique :	centre ville sur axe passant
Superficie des locaux :	170 m2
Logement (O/N) :	Oui
Description des locaux :	1 espace vente, labo,
Personnel :	2 personnes
Horaires d'ouverture :	7h / 12h30 et 15h / 19h
Fermeture hebdomadaire :	dimanche AM et lundi
Fermeture annuelle :	6 semaines
Conditions d'exploitation :	idéal couple
Commentaires du conseiller:	Boulangerie, pâtisserie situé dans le Tarn au centre d'un village sur artère à gros flux passant avec stationnement devant l'établissement. Beau magasin avec un grand espace labo, le fournil étant à créer. Un C.A constant composé d'une partie vente magasin et une partie dépôt avec 55% boulangerie et 45% pâtisserie. La création de salés serait un plus. Appartement type f7 avec grand jardin. Des travaux à prévoir mais un beau rapport qualité prix pour un couple cherchant un cadre de vie agréable tout en développant l'activité. Idéal deuxième affaire. Financement possible

Fiche financière

Date du bilan :	2012-12-31
Chiffre d'affaires (HT) :	174 818 €
Bénéfice reconstitué :	48 440 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale :	Accession commerce
Email :	contact@accession-commerce.fr
Téléphone :	0648021366
Mobile :	0648021366