

### Fiche descriptive

Nature du commerce :	Habillement-Textile
Prix du Fonds FAI :	60 000 €
Prix de vente FAI :	60 000 €
Département :	Tarn
Forme juridique :	Nom Propre

### Description du bien

Détail activité :	prêt à porter enfants
Situation géographique :	Situé entre Rodez, Albi et Toulouse sur une zone de chalandise de 90000 habitants rue pi tonne.
Superficie des locaux :	32 m2
Logement (O/N) :	Non
Type de bail :	3-6-9 renouvelé pour juin 2013.
Loyer mensuel :	1 000 €
Description des locaux :	boutique de 32 m <sup>2</sup> et réserve de 25 m <sup>2</sup> .
Horaires d'ouverture :	10h 12h / 14h 19h
Fermeture hebdomadaire :	Dimanche et lundi
Fermeture annuelle :	15 jours
Conditions d'exploitation :	personne seule
Commentaires du conseiller:	A céder Boutique de prêt à porter enfants Multi-marques située entre Toulouse et Rodez sur une zone de chalandise de 90000 habitants. Emplacement de qualité dans rue très pas sante. Boutique de 32 m <sup>2</sup> avec belle vitrine. Clientèle locale et fidélisée. Agencement s de qualité. Loyer cohérent. Dossier sur demande et recherche de financement possible.

### Fiche financière

Date du bilan :	0000-00-00
Chiffre d'affaires (HT) :	100 000 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale :	Accession commerce
Email :	contact@accession-commerce.fr
Téléphone :	0648021366
Mobile :	0648021366