

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Hôtel Restaurant  
 Prix du Fonds FAI : 196 700 €  
 Prix de vente FAI : 196 700 €  
 Licence : R  
 Département : Tarn  
 Forme juridique : SARL

### Description du bien

Détail activité : hotel restaurant  
 Situation géographique : Midi Pyrenées - Secteur de Cordes s/Ciel  
 Superficie des locaux : 0 m2  
 Logement (O/N) : Non  
 Description des locaux : Dans bâtisse de caractère, hôtel de 12 chambres, 1 salle de restaurant cloisonable capacité de 170 couverts, 1 salle de seminaire, grande terrasse possible 200 couverts, cuisine et office d environ 100m2.Parc 1 hectare,piscine  
 Commentaires du conseiller: CORDES S/CIEL - Grand site touristique de la région midi Pyrénées dans maison de caractère sur parc d'un hectare. Hôtel de 12 chambres à redynamiser, avec restaurant réputé d'une capacité de 170 couverts intérieur et 200 couverts extérieur, salle de séminaire, piscine, parking privé. Vastes cuisines et sous-sol immenses. Etablissement avec beaucoup de cachet et de volume. Relancer les mariages avec location de chambres. Logement de fonction avec 5 chambres. laissé pour problème de santé et départ à la retraite. Vente liée aux murs. Voir mandat 237

### Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00  
 Chiffre d'affaires (HT) : 302 635 €  
 Bénéfice reconstitué : 77 937 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Accession commerce  
 Email : contact@accession-commerce.fr  
 Téléphone : 0648021366  
 Mobile : 0648021366