

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Pas de porte  
 Prix du Fonds FAI : 35 000 €  
 Prix de vente FAI : 35 000 €  
 Département : Tarn

### Description du bien

Détail activité : Epicerie fine/pret a porter/  
 Situation géographique : Tarn Albi  
 Superficie des locaux : 86 m2  
 Logement (O/N) : Non  
 Type de bail : 3/6/9  
 Loyer mensuel : 2 050 €  
 Description des locaux : local commercial de 86m2 avec petite partie reserve.  
 Commentaires du conseiller: Situé dans une galerie marchande d'un hyper dans ville de plus de 45000 habitants entre Toulouse, Montauban ,Toulouse, et Rodez. Droit au bail d'un local de 86m2 exploitable immédiatement pour tous types d'activités sauf restauration. zone de chalandise dynamique

### Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Accession commerce  
 Email : contact@accession-commerce.fr  
 Téléphone : 0648021366  
 Mobile : 0648021366