

Fiche descriptive

Nature du commerce : Restaurant
 Prix du Fonds FAI : 170 000 €
 Prix de vente FAI : 170 000 €
 Département : Tarn
 Forme juridique : SARL

Description du bien

Détail activité : Restaurant
 Situation géographique : centre ville
 Superficie des locaux : 100 m2
 Logement (O/N) : Non
 Type de bail : 3/6/9
 Loyer mensuel : 500 €
 Description des locaux : cuisine, 2 salles dont une voûtée, terrasse
 Personnel : 1 chef, 1 serveuse
 Horaires d'ouverture : 12h / 14h et 19h45 / 22h
 Fermeture hebdomadaire : mardi am et mercredi
 Fermeture annuelle : 3 semaines
 Conditions d'exploitation : couple
 Commentaires du conseiller: Beau restaurant situé entre Gaillac, Albi, Carmaux, en centre ville dans un cadre historique, cuisine traditionnelle et produits frais, 2 salles, capacité de 40 couverts. Terrasse 40 couverts avec vue exceptionnelle. Un panier moyen élevé. Un chiffre d'affaire de plus de 220 xxxxxxxxxec un bel EBE. Loyer faible. Bail neuf. Un bel établissement pour un couple dynamique avec un beau rapport qualité prix. Possibilité de financement

Fiche financière

Date du bilan : 2012-12-31
 Chiffre d'affaires (HT) : 2 230 000 €
 Bénéfice reconstitué : 61 004 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Accession commerce
 Email : contact@accession-commerce.fr
 Téléphone : 0648021366
 Mobile : 0648021366