

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Restaurant  
 Prix du Fonds FAI : 130 000 €  
 Prix de vente FAI : 130 000 €  
 Licence : III  
 Département : Tarn  
 Forme juridique : Nom Propre

### Description du bien

Détail activité : Restaurant  
 Situation géographique : Haute garonne proche Toulouse  
 Superficie des locaux : 0 m2  
 Logement (O/N) : Non  
 Type de bail : 3/6/9  
 Loyer mensuel : 1 546 €  
 Description des locaux : 1 grande salle de restaurant 56 couverts possible plus ,une partie bar ,cuisine aux normes ,a l'etage grande reserve,une terrasse d'environ 30 couverts  
 Horaires d'ouverture : 8h-21h  
 Fermeture hebdomadaire : samedi et dimanche toute la journée  
 Fermeture annuelle : 15 jours en été et 15 jours en hiver  
 Conditions d'exploitation : couple  
 Commentaires du conseiller: Situé entre Toulouse Albi Montauban, a proximité de centres commerciaux avec tous commerces et service et de résidence hôtelières sans restauration . Restaurant aux normes au cuns travaux ni investissement a prévoir. Environ 60 couverts en salle et 30 en terrasse. Potentiel de développement .

### Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00  
 Chiffre d'affaires (HT) : 116 000 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Accession commerce  
 Email : contact@accession-commerce.fr  
 Téléphone : 0648021366  
 Mobile : 0648021366