

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Restaurant  
 Prix du Fonds FAI : 480 000 €  
 Prix de vente FAI : 480 000 €  
 Département : Tarn

### Description du bien

Détail activité : RESTAURANT  
 Superficie des locaux : 110 m2  
 Logement (O/N) : Non  
 Loyer mensuel : 2 853 €  
 Horaires d'ouverture : Service midi et soir

Commentaires du conseiller: Vends Fonds de commerce RESTAURANT en centre historique grande ville du TARN en M  
 acute;nées Bel outil pour couple de professionnels. Salle de 50 couverts avec d&eac  
 ute;coration actuel et superbe terrasse d'une capacité de 80 couverts. Sur pas  
 sage incontournable du flux touristique en constante évolution. Licence IV comprise  
 mais non exploitée. Honoraires inclus de 6,25 % TTC (TVA déductible et HT a  
 mortissable). Prix du Fonds de commerce : 480.000 € Réf.:TOU8929MP

### Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00  
 Chiffre d'affaires (HT) : 401 400 €  
 EBE du bilan : 52 800 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Afacom  
 Email : afacom@afacom.com  
 Téléphone : 0534502520  
 Mobile : 0603294429