

Fiche descriptive

Nature du commerce : Restaurant
 Prix du Fonds FAI : 109 000 €
 Prix de vente FAI : 109 000 €
 Département : Tarn

Description du bien

Détail activité : RESTAURANT
 Superficie des locaux : 45 m2
 Logement (O/N) : Non
 Type de bail : 3/6/9 ans décret 1953 Renouvellement en 2023
 Loyer mensuel : 792 €
 Horaires d'ouverture : 12h - 15h du mardi au dimanche + 10 soirées par an
 Fermeture hebdomadaire : Lundi
 Fermeture annuelle : Oui 3 semaines Hors saisons
 Commentaires du conseiller: A vendre Fonds de commerce RESTAURANT grande ville touristique du Tarn en Midi-Pyrénées Emplacement de premier choix pour ce petit restaurant à tenir en couple . Bonne notoriété, ne travaillant que des produits frais. Jolie terrasse de 25 couverts. Pouvant facilement être développé en ouvrant le soir et en exploitant une deuxième salle à l'étage. Appartement T1 compris dans le bail. Honoraires inclus de 8,25 % TTC (TVA récupérable et HT amortissable). Prix du Fonds de commerce : 109.000 €. Réf.:TOU8928MP

Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00
 Chiffre d'affaires (HT) : 120 200 €
 EBE du bilan : 46 200 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Afacom
 Email : afacom@afacom.com
 Téléphone : 0534502520
 Mobile : 0603294429