

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Restauration rapide  
 Prix du Fonds FAI : 87 200 €  
 Prix de vente FAI : 87 200 €  
 Département : Tarn

### Description du bien

Détail activité : RESTAURATION RAPIDE DROIT AU BAIL  
 Superficie des locaux : 40 m2  
 Logement (O/N) : Non  
 Type de bail : 3/6/9 ans décret 1953 Renouvelable au 28 / 02 / 2021  
 Loyer mensuel : 1 600 €

Commentaires du conseiller: Vends DROIT AU BAIL RESTAURATION RAPIDE Grande ville de TARN en Midi-Pyrénées  
 s Emplacement N° 1 sur axe très passant. Gros potentiel. Entièrement &ea  
 cute;quipé avec matériel récent et agencement actuel. Salle 30 places  
 et terrasse 40 places. Loyer 1.600 € HT/mois sans TF. Bail 3/6/9 ans renouvelable en  
 2021. Honoraires inclus de 8,25 % TTC (TVA récupérable et HT amortissable).  
 Prix de cession du Droit au Bail : 87.200 € Réf.:TOU9027MP

### Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Afacom  
 Email : afacom@afacom.com  
 Téléphone : 0534502520  
 Mobile : 0603294429