

Fiche descriptive

Nature du commerce : Salon de thé
 Prix du Fonds FAI : 635 000 €
 Prix de vente FAI : 635 000 €
 Département : Tarn

Description du bien

Superficie des locaux : 80 m2
 Logement (O/N) : Non
 Type de bail : 3/6/9 ans décret 1953 Renouvelable 31/03/2021
 Loyer mensuel : 1 900 €
 Horaires d'ouverture : 9h-19h
 Fermeture hebdomadaire : Jeudi hors saison
 Fermeture annuelle : 6 Semaines hors saison

Commentaires du conseiller: A vendre SALON DE THE RESTAURANT dans grande ville touristique du TARN en Midi-P
 nées Bâtiment plein de charme sur deux niveaux entièrement réno
 vé et décoré avec goût. Belle terrasse sur axe passant pi&eacut
 e;tonnier. Très bonne notoriété pour cet établissement &grave
 ; gros potentiel. Clientèle raffinée. Ses horaires permettent de conserver u
 ne bonne qualité de vie. Rentabilité intéressante. Honoraires inclus
 de 5,5 % TTC (TVA récupérable et HT amortissable). Prix du Fonds de commerce
 : 635.000 €. Réf.:TOU8893MP

Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00
 Chiffre d'affaires (HT) : 346 400 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Afacom
 Email : afacom@afacom.com
 Téléphone : 0534502520
 Mobile : 0603294429