

Fiche descriptive

Nature du commerce : Salon de thé
 Prix du Fonds FAI : 480 000 €
 Prix de vente FAI : 480 000 €
 Département : Tarn

Description du bien

Superficie des locaux : 80 m2
 Logement (O/N) : Non
 Type de bail : 3/6/9 ans décret 1953 Renouvelable 31/03/2021
 Loyer mensuel : 1 900 €
 Horaires d'ouverture : 9h-19h
 Fermeture hebdomadaire : Jeudi hors saison
 Fermeture annuelle : 6 Semaines hors saison

Commentaires du conseiller: Vends SALON DE THÉ RESTAURANT Cœur historique et touristique d'une grande ville du TARN en Midi-Pyrénées Gros potentiel pour cet établissement entièrement rénové et décoré avec goût. Belle terrasse sur axe très passant. Affaire de jour. CA important avec EBE de 130 K€ . Possibilité d'exploiter un deuxième pas de porte sur rue adjacente compris dans le bail. Honoraires inclus de 6,2 % TTC (TVA récupérable et HT amortissable). Prix du Fonds de commerce : 480.000 €. Réf.:TOU8893MP

Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00
 Chiffre d'affaires (HT) : 346 400 €
 EBE du bilan : 130 000 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Afacom
 Email : afacom@afacom.com
 Téléphone : 0534502520
 Mobile : 0603294429