

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Tabac Presse  
Prix de vente FAI : 233 000 €  
Département : Tarn

### Description du bien

Détail activité : Local commercial  
Logement (O/N) : Non

Commentaires du conseiller: TOUT7263phd // 81 DROIT AU BAIL sauf nuisances centre ville d'ALBI. Local de 60 m2 au 1er étage en très bon état, climatisation reversible, 60 m2 aménagés au 1er étage avec coin cuisine et wc. Sous sol utilisable en réserve. Prix du droit au bail : 233.000 €.

### Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Afacon  
Email : afacon@afacon.com  
Téléphone : 0534502520  
Mobile : 0603294429