

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Tabac Presse  
 Prix du Fonds FAI : 142 000 €  
 Prix de vente FAI : 142 000 €  
 Département : Tarn

### Description du bien

Détail activité : TABAC PRESSE LOTO  
 Superficie des locaux : 30 m2  
 Logement (O/N) : Non  
 Type de bail : 3/6/9 ans décret 1953 Renouvelable au 30 / 06 / 2017  
 Loyer mensuel : 746 €  
 Horaires d'ouverture : 7h - 19h30  
 Fermeture hebdomadaire : Dimanche  
 Commentaires du conseiller: Vends TABAC PRESSE LOTO Cœur historique grande ville du Tarn en Midi-Pyrénées. Beaucoup de charme et emplacement stratégique pour cet établissement situé en zone touristique. Bonne visibilité avec double vitrine. L'adjonction du LOTO cette année va booster les ventes. Affaire à saisir. Honoraires inclus de 8,45 % TTC (TVA récupérable et HT amortissable). Prix du Fonds de Commerce : 142.000 €. Réf.:TOU9094MP

### Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00  
 Chiffre d'affaires (HT) : 85 000 €  
 EBE du bilan : 30 700 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Afacom  
 Email : afacom@afacom.com  
 Téléphone : 0534502520  
 Mobile : 0603294429