

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Tabac Presse  
 Prix du Fonds FAI : 439 000 €  
 Prix de vente FAI : 439 000 €  
 Département : Tarn

### Description du bien

Détail activité : TABAC PRESSE LOTO PMU  
 Superficie des locaux : 160 m2  
 Logement (O/N) : Non  
 Type de bail : 3/6/9 ans décret de 1953 Renouvelable au 30 / 09 / 2021  
 Loyer mensuel : 1 000 €  
 Horaires d'ouverture : Du lundi au samedi : 6h45-12h15 / 14h-19h15 Dimanche : 8h-12h  
 Fermeture hebdomadaire : Dimanche après-midi  
 Fermeture annuelle : Non rotation avec le personnel  
 Commentaires du conseiller: Vends Fonds de Commerce TABAC PRESSE LOTO PMU dans ville du Tarn en Midi-Pyrénées Etablissement de 1er ordre, entièrement équipé avec matériel récent (informatique, caisses, vidéosurveillance, climatisation, etc..) . Bonne visibilité sur plus de 150 m2. Personnels autonomes permettant une rotation pour assurer une bonne qualité de vie. Grosse affaire avec EBE de 140 K€. Pour plus de renseignements, nous consulter. Honoraires inclus de 5,46 % TTC (HT amortissable et TVA récupérable). Prix du Fonds de commerce : 439.000 €. Réf :TOU9221MP

### Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00  
 Chiffre d'affaires (HT) : 483 800 €  
 EBE du bilan : 140 000 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Afacom  
 Email : afacom@afacom.com  
 Téléphone : 0534502520  
 Mobile : 0603294429