

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Boucherie-Charcuterie  
 Prix du Fonds FAI : 379 400 €  
 Prix de vente FAI : 379 400 €  
 Département : Val-d'Oise

### Description du bien

Détail activité : Boucherie Charcuterie  
 Superficie des locaux : 0 m2  
 Logement (O/N) : Oui  
 Loyer mensuel : 1 200 €  
 Personnel : 2 Bouchers 1 Caissière  
 Horaires d'ouverture : 8h-13h / 15h30-19h30  
 Fermeture hebdomadaire : Lundi matin - Lundi après midi - Dimanche après midi  
 Commentaires du conseiller: 95-Située dans une petite ville de campagne du Vexin, cette Boucherie offre une jolie boutique propre, récente, bien équipée, avec du bon matériel. Pas de concurrence puisque seule dans son quartier, entourée de tous les commerces de proximité de la rue principale. Comprend un logement de 3 chambres. CA 12 000 €HT avec potentiel de développement.

### Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00  
 Chiffre d'affaires (HT) : 12 000 €  
 Date de fin de bail : 1 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet Poubeau  
 Email : contact@cabinet-poubeau.fr  
 Téléphone : 01 46 60 20 26  
 Mobile : 06 80 41 86 92