

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Boulangerie  
 Prix du Fonds FAI : 271 780 €  
 Prix de vente FAI : 271 780 €  
 Département : Val-de-Marne

### Description du bien

Détail activité : BOULANGERIE PATISSERIE  
 Superficie des locaux : 0 m2  
 Logement (O/N) : Oui  
 Type de bail : NEUF  
 Loyer mensuel : 1 100 €  
 Horaires d'ouverture : 7H13H30/15H30-20H  
 Fermeture hebdomadaire : Mardi matin - Mardi après midi - Dimanche après midi  
 Fermeture annuelle : 5 semaines  
 Commentaires du conseiller: 77- Boulangerie pâtisserie avec laboratoire et fournil de plein pied. Sans concurrence. Logement F4 en bon état. Faible loyer. Bail neuf. CA 2017: 254 000 euros. Prix de vente HAI: 271 780 euros

### Fiche financière

Date du bilan : 2017-03-31  
 Chiffre d'affaires (HT) : 254 000 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet Poubeau  
 Email : contact@cabinet-poubeau.fr  
 Téléphone : 01 46 60 20 26  
 Mobile : 06 80 41 86 92