

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Boulangerie  
 Prix du Fonds FAI : 563 680 €  
 Prix de vente FAI : 563 680 €  
 Département : Val-de-Marne

### Description du bien

Détail activité : boulangerie pâtisserie  
 Superficie des locaux : 0 m2  
 Logement (O/N) : Oui  
 Loyer mensuel : 2 836 €  
 Personnel : boulanger: Monsieur + 1 apprenti pâtissier: 1 tourier/sandwich vente: 2  
 Horaires d'ouverture : 7h-20h  
 Fermeture hebdomadaire : Samedi matin - Samedi après midi - Dimanche matin - Dimanche après midi  
 Fermeture annuelle : 5 semaines  
 Commentaires du conseiller: Fermée SAMEDI DIMANCHE! Très bel emplacement pour cette jolie boulangerie p&acirc;tisserie située dans la rue principale commerçante d'une belle ville d u Val de Marne. Au pied du Métro, des écoles et d'un marché. Logement F3 + 2 studio de 15m². Faible loyer pour le secteur. Prix de vente HAI: 563 680 euro s TTC

### Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00  
 Chiffre d'affaires (HT) : 409 000 €  
 Date de fin de bail : 29 €  
 EBE du bilan : 40 000 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet Poubeau  
 Email : contact@cabinet-poubeau.fr  
 Téléphone : 01 46 60 20 26  
 Mobile : 06 80 41 86 92