

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Boulangerie  
 Prix de vente FAI : 752 600 €  
 Département : Val-de-Marne  
 Forme juridique : Nom Propre

### Description du bien

Situation géographique : TRES BIEN  
 Superficie des locaux : 0 m2  
 Logement (O/N) : Oui  
 Loyer mensuel : 2 200 €  
 Personnel : 1 BOULANGER PLUS 1 APPRENTI, 3 PATISSIERS ET 3 VENDEUSES  
 Horaires d'ouverture : 6 H 20H 30  
 Fermeture hebdomadaire : Lundi matin - Lundi après midi  
 Fermeture annuelle : 1 SEMAINE  
 Conditions d'exploitation : TOUT EST DE PLEIN PIED  
 Commentaires du conseiller: Boutique très bien située, en sortie de gare, avec beaucoup de passage. Appa-  
 rement comprenant 2 chambres, salon, cuisine.

### Fiche financière

Date du bilan : 2016-11-30  
 Chiffre d'affaires (HT) : 714 000 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet Poubeau  
 Email : contact@cabinet-poubeau.fr  
 Téléphone : 01 46 60 20 26  
 Mobile : 06 80 41 86 92