

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Restaurant  
 Prix du Fonds FAI : 76 160 €  
 Prix de vente FAI : 76 160 €  
 Département : Val-de-Marne

### Description du bien

Détail activité : RESTAURATION INDIENNE  
 Superficie des locaux : 66 m2  
 Logement (O/N) : Non  
 Loyer mensuel : 1 425 €  
 Personnel : 1 cuisinier en CDI + 1 serveur en CDI  
 Fermeture hebdomadaire : Mardi après midi - Mercredi après midi - Jeudi après midi - Vendredi après midi - Samedi après midi - Dimanche après midi  
 Conditions d'exploitation : ouvert que pour le déjeuner. fermé tous les soirs  
 Commentaires du conseiller: 94- Restaurant de quartier de spécialités indiennes, ouvert pour le déjeuner. Salle de restaurant pouvant accueillir 28 couverts. Cuisine de 8/9 m<sup>2</sup> et une cave. C.A: 130 000 € à développer Prix de vente: 76 160 € Honoraires d'Agence Inclus TTC

### Fiche financière

Date du bilan : 2017-12-31  
 Date de fin de bail : 21 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet Poubeau  
 Email : contact@cabinet-poubeau.fr  
 Téléphone : 01 46 60 20 26  
 Mobile : 06 80 41 86 92