

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Bureau  
Prix de vente FAI : 80 000 €  
Département : Var  
Forme juridique : Nom Propre

### Description du bien

Détail activité : Beauté - Esthétique - Coiffure  
Logement (O/N) : Non  
Loyer mensuel : 1 100 €  
Description des locaux : local a coté de la place centrale de la ville, surface 80m², rue prisée des commerçants  
Conditions d'exploitation : bail tous commerces sauf nuisance. possibilité achat des murs  
Commentaires du conseiller: 4 cabines dont 2 de soins très grande, 1 avec SPA, 1 avec UV. Belle surface de vente et d'accueil.

### Fiche financière

Date du bilan : 2011-12-31

### Informations sur le propriétaire

Nom : Les valentines  
Prénom :  
Email : richard.demay1@club-internet.fr  
Téléphone :  
Mobile : 0629740730