

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Cadeaux-Fleurs  
Prix de vente FAI : 950 000 €  
Département : Var

### Description du bien

Détail activité : Hôtel-bureau  
Situation géographique : FACE MER  
Logement (O/N) : Non  
Description des locaux : Hôtel bureau 3\*\*\* avec chambres insonorisées et climatisées, équipées de TV, douche, bains, clefs à puce, petit salon.  
Conditions d'exploitation : Très belle clientèle européenne.

### Fiche financière

Date du bilan : 2009-12-31  
Chiffre d'affaires (HT) : 250 000 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Mediat conseil  
Email : mediat.conseil@free.fr  
Téléphone : 04 94 12 94 94  
Mobile :