

Fiche descriptive

Nature du commerce :	Pizzeria
Prix du Fonds FAI :	90 000 €
Prix de vente FAI :	90 000 €
Département :	Var
Forme juridique :	Nom Propre

Description du bien

Détail activité :	Emporté et livraison
Situation géographique :	Brignoles
Superficie des locaux :	80 m2
Logement (O/N) :	Non
Type de bail :	3/6/9
Loyer mensuel :	550 €
Horaires d'ouverture :	10h00-15h00. 18h00-22h00
Fermeture hebdomadaire :	Dimanche et Samedi midi
Commentaires du conseiller:	<p>À vendre dans la capitale du centre Var , pizzeria de vente à emporté et livraison , située dans la zone activité de LECLERC, très bon emplacement commercial, superficie de 80 m2 (fabrication 35 m2, terrasse intérieur 25 m2, terrasse extérieure 20 m2) 40 places assises. Local entièrement refait , parfaitement équipé et agencé et totalement aux normes ERP. Demarage d'une activité snaking le midi depuis janvier 2016 avec un gros potentiel de développement Parking devant le commerce, faible loyer de 550 euros , bail jusqu'en 2039;en 2020. CA : 86250 € EBE : 28700 € Prix de vente : 90 000 €</p> <p>À vendre dans la capitale du centre Var , pizzeria de vente à emporté et livraison , située dans la zone activité de LECLERC, très bon emplacement commercial, superficie de 80 m2 (fabrication 35 m2, terrasse intérieur 25 m2, terrasse extérieure 20 m2) 40 places assises. Local entièrement refait , parfaitement équipé et agencé et totalement aux normes ERP. Demarage d'une activité snaking le midi depuis janvier 2016 avec un gros potentiel de développement Parking devant le commerce.</p>

Fiche financière

Date du bilan :	0000-00-00
Chiffre d'affaires (HT) :	86 700 €
Date de fin de bail :	8 €
Bénéfice reconstitué :	27 500 €

Informations sur le propriétaire

Nom :	Petithory
Prénom :	Brigitte
Email :	b.petithory@orange.fr
Téléphone :	0494234520

Mobile : 0761030497

Net Profil SAS N° siret :

Email : contact@net-profil.com Tel : Fax : Code postal : 44338

Adresse : 2, rue des Améthystes 44338 Nantes Cedex 3 Ville :Nantes