

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Tabac Presse  
Prix du Fonds FAI : 670 000 €  
Département : Var  
Forme juridique : Nom Propre

### Description du bien

Détail activité : TABAC PRESSE LOTO PMU  
Superficie des locaux : 60 m2  
Logement (O/N) : Non  
Type de bail : 3-6-9  
Loyer mensuel : 725 €  
Description des locaux : bons états  
Personnel : 2 (pas de reprise)  
Horaires d'ouverture : Ouvert du Lundi au Samedi 6h30 à 19h  
Fermeture hebdomadaire : dimanche  
Conditions d'exploitation : idéal couple  
Commentaires du conseiller: idéal couple

### Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00  
Chiffre d'affaires (HT) : 520 549 €  
Bénéfice reconstitué : 239 772 €  
EBE du bilan : 239 772 €

### Informations sur le propriétaire

Nom : AMMENDOLA  
Prénom : Mario  
Email : jose@ammendola.fr  
Téléphone : 0619770012  
Mobile :