

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Alimentation  
 Prix du Fonds FAI : 85 000 €  
 Département : Vaucluse  
 Forme juridique : SARL

### Description du bien

Situation géographique : 84410 bedoin  
 Superficie des locaux : 240 m2  
 Logement (O/N) : Non  
 Type de bail : 3/6/9 tout commerce  
 Loyer mensuel : 1 100 €  
 Description des locaux : SUR 2 ETAGES  
 Personnel : 0  
 Commentaires du conseiller: Fond de commerce bedoin - fond de commerce situé à bedoin au pied du mont ventoux situé au centre ville de 240m2 avec chambre froide,bureau,rentabilité de 10%,marche de commercial de 35%,a saisir rapidement.

### Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00  
 Chiffre d'affaires (HT) : 237 475 €  
 Date de fin de bail : 21 €  
 Bénéfice reconstitué : 45 000 €  
 EBE du bilan : 33 015 €  
 Apport nécessaire : 50 000 €

### Informations sur le propriétaire

Nom : DUPAS  
 Prénom : REGIS  
 Email : hugobedoin@orange.fr  
 Téléphone : 0609095063  
 Mobile : 0609095063