

Fiche descriptive

Nature du commerce : Restaurant
 Prix du Fonds FAI : 118 000 €
 Licence : R
 Département : Vaucluse
 Forme juridique : SARL

Description du bien

Situation géographique : LUBERON
 Superficie des locaux : 200 m2
 Logement (O/N) : Oui
 Type de bail : commercial
 Loyer mensuel : 1 545 €

Commentaires du conseiller: Restaurant situé aux pieds du Luberon, proche de nombreux villages Historiques et de ce fait Touristique : "Bonnieux / Goult / Roussillon". Cet établissement récemment refait, d'une superficie de 200 m2, composée de deux salles d'une capacité total de 52 pax et avec une terrasse privée de 200m2, est idéal pour un couple avec l'appui d'un employé saisonnier. Un logement de fonction de 60 m2 (3 Chambres + SDB + WC) est Compris dans le Bail commercial ainsi qu'un terrain de 1000 m2 exploitable pour différents projets (Aménagement Evénementiel, Piscine, mini golf etc...). PRIX : 118 000 € Loyer : 1545.28 TTC CA : 140 000 €

Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00

Informations sur le propriétaire

Nom : SUBE
 Prénom : ALEXANDRE
 Email : ccalexsube@gmail.com
 Téléphone : 0634476812
 Mobile :