

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Bar Tabac  
Prix de vente FAI : 314 600 €  
Licence : IV  
Département : Vendée  
Forme juridique : Nom Propre

### Description du bien

Détail activité : Bar - Tabac  
Situation géographique : Centre ville  
Logement (O/N) : Non  
Description des locaux : Belle surface commerciale avec deux salles annexes  
Personnel : 2  
Conditions d'exploitation : Couple

### Fiche financière

Date du bilan : 2009-12-31  
Chiffre d'affaires (HT) : 146 000 €  
Bénéfice reconstitué : 70 000 €  
Total des commissions : 45 000 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cpl transactions  
Email : contact@cpltransactions.fr  
Téléphone : 0549462681  
Mobile : 0688641262