

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Bar Restaurant  
 Prix de vente FAI : 402 800 €  
 Département : Vendée

### Description du bien

Situation géographique : Face mer-  
 Superficie des locaux : 0 m2  
 Logement (O/N) : Non

Commentaires du conseiller: Bar Restaurant EMBLACEMENT N°1, terrasses FACE MER, logement de fonction 150M², .A.ht 450.000€, 50% limonade 50% Restaurant, A VOIR ABSOLUMENT Prix du fonds de commerce 305.200€ FAI, EBER 140.000€ pour investisseur ou couple de professionnel murs commerciaux indissociable 402.800 € FAI CARAT TRANSACTIONS VENDÉE 02.40.94.0.10 Consultez nos tarifs : <https://www.carat-transactions.com/honoraires-fonds-de-commerce-entreprises-murs-commerciaux.html>

### Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Carat Transactions  
 Email : [contact@carat-transactions.com](mailto:contact@carat-transactions.com)  
 Téléphone : 02 40 94 10 10  
 Mobile :