

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Boulangerie  
Prix du Fonds FAI : 154 016 €  
Prix de vente FAI : 154 016 €  
Département : Vendée

### Description du bien

Superficie des locaux : 0 m2  
Logement (O/N) : Non  
Loyer mensuel : 641 €  
Horaires d'ouverture : 6H15 13H 15H 20H  
Fermeture annuelle : 3 sem/an  
Conditions d'exploitation : 3 sem/an  
Commentaires du conseiller: 85. idéale 1er install, dans gros bourg, bien équipé, 46qx a vendre 140000euros; cour, g arage, 3 chambres.

### Fiche financière

Date du bilan : 2011-09-30  
Chiffre d'affaires (HT) : 144 411 €  
Date de fin de bail : 2 013 €  
EBE du bilan : 24 342 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet HUCHET et Associes  
Email : cabinet.huchet@wanadoo.fr  
Téléphone : 02 31 74 04 22  
Mobile :