

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Crêperie  
 Prix de vente FAI : 567 000 €  
 Département : Vendée

### Description du bien

Superficie des locaux : 0 m2  
 Logement (O/N) : Non

Commentaires du conseiller: Sur le remblai d'une station balnéaire renommée Crêperie Moulérie (licence IV non exploitée) disposant d'une salle et terrasse de 150 places face océan l'établissement est aux normes les agencements et le matériel sont récents. Ouvert 6 mois d'avril à septembre avec un jour de fermeture sauf en août, l'affaire pourrait être boosté en restant ouvert entre les deux services pour la limonade et la période d'exploitation portée à 9 mois pour un exploitant qui souhaiterait développer le CA. L'E.B.E.R. : 156.000€. Prix demandé 567.000€ FAI. Possibilité d'acquérir les murs commerciaux. Consultez nos tarifs : <https://www.carat-transactions.com/honoraires-fonds-de-commerces--entreprises--murs-commerciaux.html>

### Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Carat Transactions  
 Email : [contact@carat-transactions.com](mailto:contact@carat-transactions.com)  
 Téléphone : 02 40 94 10 10  
 Mobile :