

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Restaurant  
 Prix du Fonds FAI : 378 000 €  
 Prix de vente FAI : 378 000 €  
 Département : Vendée

### Description du bien

Situation géographique : Fort passage, proche axe autoroutier  
 Superficie des locaux : 0 m2  
 Logement (O/N) : Non

Commentaires du conseiller: Restaurant à vendre car son actuel propriétaire accède à ses droits au départ en retraite et une possibilité d'acquérir les murs s'offre à vous également ! Cet établissement est un incontournable du secteur, situé à proximité d'un hôtel ne proposant pas de restauration. L'équipe en place est stable ce qui représente un atout supplémentaire ainsi qu'un logement de fonction. L'EBE reconstitué est de 200 000 €. Le fonds de commerce s'acquiert au prix de 378 000 € FAI. N'hésitez pas à nous contacter au 02 40 94 10 10 CARAT TRANSACTIONS VENDEE. Consultez nos <https://www.carat-transactions.com/honoraires-fonds-de-commerces--entreprises--murs-commerciaux.html>

### Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Carat Transactions  
 Email : contact@carat-transactions.com  
 Téléphone : 02 40 94 10 10  
 Mobile :