

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Tabac Presse  
 Prix de vente FAI : 310 300 €  
 Département : Vienne  
 Forme juridique : Nom Propre

### Description du bien

Détail activité : Tabac - Presse  
 Logement (O/N) : Oui  
 Loyer mensuel : 950 €  
 Description des locaux : commerce + logement  
 Personnel : 2  
 Conditions d'exploitation : six semaines de congés + 15 journée de fermeture hebdomadaire  
 Commentaires du conseiller: Emplacement stratégique pour ce Tabac Presse Loto bénéficiant d'un excellent niveau d'quipement et d'une belle surface de vente lumineuse et climatisée. Grand logement de 3 chambres avec terrasse privative. Beaucoup mieux à faire pour un couple. Honoraires agence inclus dans prix de vente. Réf JFR 1509

### Fiche financière

Date du bilan : 2011-08-26  
 Chiffre d'affaires (HT) : 150 000 €  
 Total des commissions : 80 000 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cpl transactions  
 Email : contact@cpltransactions.fr  
 Téléphone : 0549462681  
 Mobile : 0688641262