

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Bar  
 Prix de vente FAI : 51 000 €  
 Licence : IV  
 Département : Vienne  
 Forme juridique : Nom Propre

### Description du bien

Détail activité : Bar  
 Situation géographique : Rural  
 Logement (O/N) : Non  
 Loyer mensuel : 840 €  
 Description des locaux : 2 Salles : bar et restaurant. Equipement cuisine récent. Terrasse extérieure  
 Personnel : 1 ou 2  
 Conditions d'exploitation : Pour débutant  
 Commentaires du conseiller: Au cœur de cette agréable commune et à proximité de Poitiers, vente d'un Bar Restaurant pour débiter. L'activité Brasserie du midi reste à développer. Deux salles de 20 places respectives, cuisine équipée et validée par les services hygiène,.... Honoraires agence HT inclus dans prix de vente. Réf JFR 1455 CPL TRANSACTIONS Tél : 05 49 46 26 81

### Fiche financière

Date du bilan : 2010-11-26  
 Chiffre d'affaires (HT) : 75 000 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cpl transactions  
 Email : contact@cpltransactions.fr  
 Téléphone : 0549462681  
 Mobile : 0688641262