

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Tabac Presse  
Prix de vente FAI : 42 100 €  
Département : Vienne  
Forme juridique : SARL

### Description du bien

Détail activité : Local commercial  
Situation géographique : POITIERS  
Logement (O/N) : Non  
Loyer mensuel : 1 569 €  
Description des locaux : Superficie d'environ 76 m<sup>2</sup> avec vitrine de 3 ml.  
Commentaires du conseiller: Réf BD/1825 - DROIT AU BAIL - Local commercial situé à Poitiers dans zone commerciale  
Superficie d'environ 76 m<sup>2</sup> avec vitrine de 3 ml. Stationnement facile. Loyer mensuel : 1 569 €. Dépot de Garantie : 1 mois de loyer. Prix du DAB : 42 100 € FAI

### Fiche financière

Date du bilan : 2011-01-27

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet david descubes  
Email : commerce@agence-descubes.fr  
Téléphone : 0549880537  
Mobile :