

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Bar Tabac  
Prix de vente FAI : 1 020 000 €  
Département : Yvelines

### Description du bien

Détail activité : Bar - Tabac  
Logement (O/N) : Non  
Loyer mensuel : 5 500 €  
Conditions d'exploitation : CA (HT) : 530 053 €Périodes d'ouvertures: 70 PLACES + 20 A L ETAGE+ TERRASSE LO  
F4 + BUREAU + SOUS SOL LA BAIL SERA NEUF OUVERT DE 5H45 A 20H30/ LA SAME  
15H30 FERME DIMANCHE + JOURS FERIES CONGES 2 SEMAINES EFFECTIF : LE CO  
ISINE + 3 EN SALLE/BAR  
Commentaires du conseiller: BAR - TABAC - BRASSERIE - PRESSE - FDJ ANGLE DE RUE, BELLE AFFAIRE DANS E  
FAIRE EN PARFAIT ETAT M. NEUVENDEL

### Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00  
Chiffre d'affaires (HT) : 530 053 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Legoff conseil  
Email : contact@legoff-conseils.com  
Téléphone : 01 46 57 66 40  
Mobile :