

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Bar Tabac  
 Prix de vente FAI : 460 000 €  
 Département : Yvelines

### Description du bien

Détail activité : Bar - Tabac  
 Logement (O/N) : Non  
 Loyer mensuel : 4 590 €  
 Conditions d'exploitation : CA (HT) : 303 166 € Commission : 37 738 € Périodes d'ouvertures: OUVERT DE 8H A 20H  
 FERMETURE DIMANCHE APRES MIDI Belle salle de 100 places et comptoir, grand  
 e terrasse. TRES GRANDE SALLE EN SOUS SOL FIN DE BAIL 2016 POS  
 SIBILITE D ACHAT DES MURS LE PATRON + 4 PERSONNES  
 Commentaires du conseiller: BAR- BRASSERIE - PMU - FDJ URGENT URGENT CENTRE COMMERCIAL, BON SECT  
 AFFAIRE A REDYNAMISER GROS VOLUMES PREVOIR TRAVAUX POSSIBIL  
 ITE D ACHAT DES MURS M. NEUVENDEL 06 23 11 40 03

### Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00  
 Chiffre d'affaires (HT) : 303 166 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Legoff conseil  
 Email : contact@legoff-conseils.com  
 Téléphone : 01 46 57 66 40  
 Mobile :