

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Bar Tabac  
 Prix de vente FAI : 320 000 €  
 Département : Yvelines

### Description du bien

Détail activité : Bar - Tabac  
 Logement (O/N) : Non  
 Loyer mensuel : 934 €  
 Conditions d'exploitation : CA (HT) : 212 000 €Périodes d'ouvertures: Salle avec comptoir Beau logement de 100m2 Ouvert 5j/semaine de 6h30 à 19h30  
 Commentaires du conseiller: Sur axe passant, cette affaire laisse à ses exploitants pus de 50 00€ grâce à ses remises (35 448€)et à son bon niveau d'activité en Bar/Brasserie(près de 150 000€ ht)en écoulant notamment 40 hl de bière par an et 6/7 kg de café par semaine. Une affaire idéale pour un couple! PH JOULOU 06 23 11 40 06

### Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00  
 Chiffre d'affaires (HT) : 212 000 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Legoff conseil  
 Email : contact@legoff-conseils.com  
 Téléphone : 01 46 57 66 40  
 Mobile :