

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Boulangerie  
 Prix du Fonds FAI : 314 360 €  
 Prix de vente FAI : 314 360 €  
 Département : Yvelines

### Description du bien

Détail activité : boulangerie pâtisserie  
 Superficie des locaux : 0 m2  
 Logement (O/N) : Oui  
 Loyer mensuel : 1 300 €  
 Personnel : 1 boulanger 1 apprenti pâtissier 2 vendeuses + 1 apprenti  
 Horaires d'ouverture : 6h30-13h30/15h30-19h30  
 Fermeture hebdomadaire : Lundi matin - Lundi après midi - Dimanche après midi  
 Fermeture annuelle : 4 semaines  
 Commentaires du conseiller: Proche Saint-Germain en Laye. Boulangerie pâtisserie située dans un quartier résidentiel et commerçant. Fournil et laboratoire de plain pied. 40 QX. CA: 338 000 euros à développer notamment avec du snacking et une ouverture le midi. Logement F2 de 35m<sup>2</sup> avec faible loyer et bail récent. Prix de vente HAI: 3 14 360 euros TTC

### Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00  
 Chiffre d'affaires (HT) : 338 000 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet Poubeau  
 Email : contact@cabinet-poubeau.fr  
 Téléphone : 01 46 60 20 26  
 Mobile : 06 80 41 86 92