

**Fiche descriptive**

Nature du commerce : Cadeaux-Fleurs  
 Prix du Fonds FAI : 77 760 €  
 Prix de vente FAI : 77 760 €  
 Département : Yvelines

**Description du bien**

Détail activité : FLEURISTE  
 Superficie des locaux : 120 m2  
 Logement (O/N) : Non  
 Loyer mensuel : 580 €  
 Personnel : 1 CDI  
 Horaires d'ouverture : du mardi au samedi 9h30-12h30/15h-19h // Dimanche 9h30-13h  
 Fermeture hebdomadaire : Lundi matin - Lundi après midi - Dimanche après midi  
 Fermeture annuelle : 5 semaines  
 Commentaires du conseiller: Jolie boutique d'angle avec beaucoup de charme grâce à sa grande hauteur sous un plafond garni de poutre. Elle possède une cour et grand jardin attenant, permet tant une belle exposition extérieure. Située en cœur d'un magnifique village des Yvelines, elle bénéficie de la proximité des autres commerces et de l'église et des parkings. Emplacement n°1 et seul fleuriste de la ville. Très faible loyer. Prix HAI: 77 760 euros

**Fiche financière**

Date du bilan : 0000-00-00  
 Chiffre d'affaires (HT) : 146 000 €  
 Date de fin de bail : 31 €  
 EBE du bilan : 9 800 €

**Informations sur le propriétaire**

Raison sociale : Cabinet Poubeau  
 Email : contact@cabinet-poubeau.fr  
 Téléphone : 01 46 60 20 26  
 Mobile : 06 80 41 86 92